



JPF Immobilier SA
Chemin des Mosseires 65
1630 Bulle
026/919.72.72
immobilier@jpf.ch

En Beauregard – Treyvaux – Villas Familiales 5.5 pièces

Modalités de paiement

Chaque maison est vendue « clé en main » sur la base d'un descriptif et de plans.

Un crédit de construction n'est pas nécessaire. Nous finançons la construction.

Le contrat est passé sous la forme d'une vente à terme.

A la réservation : versement de CHF 15'000.-

A la stipulation : versement de 20% du prix total

A la remise des clés : paiement du solde, selon décompte des plus/moins-values

Livraison prévue : dès l'automne 2022

Les prix comprennent

- La maison clé en main selon descriptif
- Les aménagements extérieurs selon descriptif
- Les frais secondaires soit, autorisations, taxes, financement durant les travaux
- Les honoraires de tous les mandataires

Les prix ne comprennent pas

- Les plus-values sur les choix des finitions. Elles feront l'objet d'un devis à approuver par les acquéreurs avant exécution
- Les frais de notaire, les droits de mutation et les frais du registre foncier
- La cédula hypothécaire éventuelle

Lot	Art. RF	Surface parcelle (m2)	Surface nette (m2)	Prix de vente (CHF)
B1.1	2964	531	154	1'057'000
B1.2	3008	390	154	1'006'000
B1.3	3007	390	154	1'006'000
B1.4	3006	390	154	1'006'000
B1.5	3005	390	154	1'006'000
B1.6	2995	410	154	1'026'000
B2.1	3012	547	170	1'080'000
B2.2	3011	442	170	1'050'000
B2.3	3010	442	170	1'050'000
B2.4	3009	442	170	1'050'000
B2.5	2996	486	170	1'072'000

Offre valable jusqu'au 31.12.2021